**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕНЦЫ-ЗАРЯ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

19 сессии III созыва

22.01.2016 г. № 2

пос. Венцы

**О внесении изменений в решение 15 сессии II созыва Совета сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района № 4 от 15 июля 2010 г. «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района»**

В целях приведения нормативно-правовых актов сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района в соответствие с действующим законодательством, Совет сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение 15 сессии II созыва Совета сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района № 4 от 15 июля 2010 г. «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района» следующие изменения и дополнения:

В приложении «Положение о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района»:

1) подпункт 1 пункта 9.1.7 раздела 9 изложить в следующей редакции:

«1) арендуемое имущество по состоянию на 1 июля 2015 года находится в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества, за исключением случая, предусмотренного [частью 2.1 статьи 9](#sub_921) настоящего Федерального закона;»;

2) дополнить раздел 9 пунктом 9.1.9:

«9.1.9 Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в передаточном акте.

Передаточный акт составляется на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них.

В передаточном акте указываются все виды подлежащего приватизации имущества унитарного предприятия, включая здания, строения, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, в том числе обязательства унитарного предприятия по выплате повременных платежей гражданам, перед которыми унитарное предприятие несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права.

В передаточный акт включаются сведения о земельных участках, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

Передаточный акт должен содержать также расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия, сведения о размере уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого посредством преобразования унитарного предприятия. Размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого посредством преобразования унитарного предприятия, равен балансовой стоимости подлежащих приватизации активов унитарного предприятия, исчисленной в соответствии с [пунктом 2](#sub_302) настоящей статьи. В случае создания акционерного общества посредством преобразования унитарного предприятия в передаточном акте наряду с этим указываются количество и номинальная стоимость акций, в случае создания общества с ограниченной ответственностью - размер и номинальная стоимость доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью - Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования.».

3) в наименование раздела 11.2 слова «открытыми акционерными обществами» заменить словами «акционерными обществами», слова «открытые акционерные общества» заменить словами «акционерные общества»;

4) в абзаце 1 пункта 11.2.1. слова «открытое акционерное общество» заменить словами «акционерное общество»;

5) в абзаце 3 пункта 11.2.1. слова «открытых акционерных обществ» заменить словами «акционерных обществ»;

6) в абзаце 4 пункта 11.2.1. слова «открытого акционерного общества» заменить словами «акционерного общества».

2. Официально обнародовать настоящее решение путем доведения до всеобщего сведения граждан, проживающих на территории сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района, посредством размещения его в специально установленных местах.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, сборам и муниципальной собственности Совета сельского поселения Венцы-Заря.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава сельского поселения Венцы-Заря  Гулькевичского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Федорова | Председатель Совета сельского поселения Венцы-Заря Гулькевичского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Л. Ярмульский |